



CONTRACT DE SERVICII DE PROIECTARE SI EXECUTIE LUCRARII

Nr. 15841 din 15.11.2018

I. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98/2006 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii de proiectare și executia de lucrări, între

ORAȘUL ȘTEFĂNEȘTI, județul Botoșani, cu sediul în orașul Ștefănești, județul Botoșani, cod fiscal 3373403, tel./fax 0231-564.101, cont trezorerie RO54TREZ24A840301710101X, deschis la Trezoreria Botoșani, reprezentată de Domnul Buțura Florin, cu funcția de Primar., în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

ASOCIEREA CORNELL'S FLOOR S.R.L.- BIG CONF S.R.L- CONREC S.A. -CONPROJECT-AKY S.R.L. -ALIDO PROJECT S.R.L.

1. SC CORNELL' S FLOOR SRL - lider-de asociere-asociat1, cu sediul în sat ROMA , jud. Botoșani, telefon 0231516116, fax 02315161, e-mail cornells.floor@yahoo.com, număr de înmatriculare J 07/748/2008, cod fiscal RO 24616580, cont IBAN RO86TREZ1165069XXX005434 deschis la Trezoreria Botoșani , reprezentată prin Tiprignan Mirela Elena , funcția Administrator în calitate de executant lucrări , pe de altă parte
2. SC BIG CONF SRL -asociat 2 , cu sediul in BOTOȘANI, județul BOTOȘANI, str.Calea Națională nr. 1, telefon/fax 0231516143,s-mail sbigconfsl@gmail.com , număr de înmatriculare J 07/233/2002, cod fiscal RO 14829417 , cont IBAN nr. RO39TREZ1165069XXX006183 , deschis la Trezoreria Botoșani , reprezentată prin Conțac Marilena , funcția Administrator, în calitate de executant lucrări , pe de altă parte.
3. SC CONREC SA-asociat 3 , cu sediul în Botoșani , str. Calea Națională nr. 146 Jud. Botoșani, tel/fax 0231514672,e-mail conrec@conrecbotosani.ro , număr de înmatriculare J07/349/1991, cod fiscal RO 609357, cod IBAN RO16TREZ1165069XXX001262 deschis la Trezoreria Botoșani, reprezentată prin Vrăjitoriu Mihai, funcția Director General, în calitate de executant lucrări , pe de altă parte,

4. CONPROIECT-AKY S.R.L. -asociat 4 , cu sediul în Str. Aleea Arcului nr.4 , Botoșani, județul Botoșani , email conproiectaky@yahoo.com , numar de înmatriculare J07/464/1996, cod fiscal RO8972713, *cont IBAN* RO96TREZ1165069XXX001665 deschis la Trezoreria Botoșani, reprezentată prin **Sanauteanu Eugen Dorel** -reprezentant legal împuternicit , în calitate de prestator servicii de proiectare, pe de altă parte,
5. ALIDO PROIECT S.R.L.- Asociat 5 , cu sediul în Str. Profesor Ion Negre nr. 12 , Piatra Neamț, județul Neamț, email alidoproiectnt@yahoo.com., numar de înmatriculare J27/528/2001, cod fiscal RO14342100, *cont IBAN* RO13TREZ4915069XXX001637 deschis la Trezoreria Piatra Neamț, reprezentată prin **Necula Adrian Nicolaie** -reprezentant legal împuternicit , în calitate de prestator servicii de proiectare, pe de altă parte,

2. Definiri

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. *contract* -prezentul contract și toate anexele sale;
- b. *achizitor și executant/prestator* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. *prețul contractului* - prețul plăabil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru indeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. *AMPLASAMENTUL LUCRĂRII* - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. *forță majoră* - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 zile.
- g. *ordin administrativ*: orice instrucțiune sau ordin emis de achizitor către executant privind execuția lucrărilor.
- h. *act adițional*: document ce modifica termenii și condițiile contractului de execuție.
- i. *conflict de interes* înseamnă orice eveniment influențând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricărora sub-contractanți, salariaj și experți acționând sub autoritatea și controlul executantului.
- j. *Despăgubire generală*: suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plăabilă părții prejudicate în urma încălcării contractului de proiectare și execuție lucrări de către cealaltă parte.
- k. *penalitate contractuală*: despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plăabilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
- l. *proiectul*: proiectul (documentația) în legătură cu care sunt executate lucrările în conformitate cu prevederile din prezentul contract;
- m. *sector de lucrare* : obiect de construcție, parte a obiectivului de investiție cu funcționalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia.
- n. *termene limită*: perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare.
- o. *garanția de participare*: suma de bani care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja autoritatea contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziție publică.
- p. *garanția de bună execuție* suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării

autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

q. garanția acordată lucrărilor : perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale

f. garanția tehnică :

s. perioadă de notificare a defecțiunilor înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către executant a notificării privind defecțiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor sau Sectoarele de Lucrări și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "ză" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1 - Executantul se obligă:

a) să execute servicii de proiectare, execuție de lucrări: fazele PTH (PROIECT TEHNIC), DE (DETALII DE EXECUȚIE), întocmirea documentațiilor pentru obținerea de avize, acorduri, autorizatii inclusiv, asistența tehnică din partea proiectantului

Prestatorul-proiectantul se obligă să proiecteze, să realizeze, să finalizeze și să remedieze orice defecte ale lucrărilor "Achiziție publică de servicii de proiectare, faza PTH, documentații și avize, asistență tehnică din partea proiectantului și execuția de lucrări *în cadrul proiectului de investiții "Modernizare drumuri de interes local în Orașul Ștefănești, județul Botoșani"*", finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

și

sa execute lucrări să finalizeze și să remedieze orice defecte pentru "Achiziție publică servicii de proiectare, faza PTH, documentații și avize, asistență tehnică din partea proiectantului și execuția de lucrări aferente proiectului de investiții " Modernizare drumuri de interes local în Orașul Ștefănești, județul Botoșani", finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

- Achiziționul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de lucrări având ca obiect Proiectare și execuție "Achiziție publică deservicii de proiectare, faza PTH, documentații și avize, asistență tehnică din partea proiectantului și execuția de lucrări aferente proiectului de investiții " Modernizare drumuri de interes local în Orașul Ștefănești, județul Botoșani", finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală.

4.2. - Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate și a serviciilor prestate, plătibil executantului de către achizițion, este **5.785.533,68** lei la care se adaugă T.V.A. în valoare de 19%.

4.4 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv servicii de proiectare plătibil executantului de către achizițion, este de **110.000** lei la care se adaugă TVA 20.900 lei.

4.4.1. Proiectul tehnic se va întocmi în conformitate cu prevederile H.G nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare.

4.5 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv lucrări de execuție, plătibil executantului de către achizițion, conform graficului de plată este de **5.675.533,68** lei la care se adaugă TVA 1.078.351,39 lei.

5. Durata contractului

Durata contractului este de 24 de luni de la semnarea contractului de achiziție publică de lucrări, a care se adaugă o perioadă de 120 de luni, reprezentând perioada de garanție a lucrărilor.. Această durată implică serviciile de

proiectare , asistență tehnică din partea proiectantului, execuția de lucrări și plata serviciilor și lucările aferente. În acest interval de timp se vor efectua platile.

Durata de realizarea a a proiectului tehnic, detaliilor de execuție ,documentațiilor pentru obținerea avizelor și autorizației este de 2 luni de la data de emitere a ordinului de începere a serviciilor.

Durata asistenței tehnice este pe toată perioada de execuție a lucărilor , pînă la finalizarea ei.

Durata de execuție a lucărilor este de 12 luni de la data emiterii ordinului de execuție a lucărilor. Durata de execuție a lucărilor poate fi întreruptă prin ordin de suspendare datorită condițiilor meteorologice, a perioadei de desfășurare a cursurilor , adresei Ministerului Dezvoltării Regionale Administrației Publice și Fondurilor Europene de sistare a lucărilor.

Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către părți și își produce efectele pînă la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucărilor contractate și eliberarea garanției bancare de bună execuție.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse pînă la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- b) oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare; garanția de bună execuție ;
- c) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;
- d) contractele cu subcontractanții, în măsura în care în contractul de achiziție publică/acordul-cadru este reglementat un mecanism de efectuare a plășilor directe către subcontractanți;
- e) acordul de asociere, dacă este cazul.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție și emiterea ordinului de începere a serviciilor/lucrarilor. Constituirea garantiei de buna execuție se va realiza în termen de 5 zile lucratoare de la semnarea contractului.

7.2. Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de îndeplinire, anexa nr....parte integrantă din prezentul contract.

7.3. Termenele de execuție a lucărilor și serviciilor care fac obiectul prezentului contract sunt:

- preluarea documentelor - în termen de 5 zile
- elaborare documentație pentru CU la fără de autorizare lucrarilor de executie în termen de 5 zile
- elaborare documentația pentru obținere avize și autorizații - în termen de 10 zile
- elaborare PTF-proiect tehnic, detalii de execuție, caiete de sarcini, antemasuratori, liste de cantitati, documentația pentru obținere avize și autorizații, documentație pentru CU la fără de autorizare lucrarilor de executie, elaborarea DTAC și DTOE - în termen de 2 luni de zile.
- asistență tehnică din partea proiectantului, pe toată perioada de execuție a lucrarilor.

7.4. Executantul va predă proiectul tehnic în 5 exemplare originale și în format electronic.

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărțarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărțarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

9. Obligațiile principale privind executia si proiectarea lucrarilor

- Executantul se obligă să execute Servicii de proiectare și lucrari de execuție pentru investiția: *Achiziție publică deservicii de proiectare, faza PTH, documentații și avize, asistență tehnică din partea proiectantului și execuția de lucrări aferente proiectului de investiții "Modernizare drumuri de interes local în Orașul Ștefănești, județul Botoșani"*, finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală ,*în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract*.

9.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil dincontract.

9.2 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăti necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

9.4. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe sănțier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspecția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care au fost întocmite de el. Contractul prevede explicit ca lucrările permanente sunt proiectate de către executant, acesta este pe deplin responsabil pentru proiectarea realizata.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la temenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.5 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inopertune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generază costuri suplimentare, care nu au putut fi luate în calcul și prevazute la întocmirea PTH, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.6 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatătă, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.7 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe sănțier este autorizată și de a menține sănțierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara sănțierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgromot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.8 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.9 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor- interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.10 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul săntierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcările, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe săntier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum” se înțelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin „vehicul” se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul săntierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul săntierului.

9.11 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe săntier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe săntier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe săntier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.12 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

9.13 - Executantul se obligă să despăguhească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.14 - Obligațiile proiectantului privind proiectarea:

(1) Executantul are obligația de a realiza proiectarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract cuproiectanți calificați, ingineri sau alți profesioniști, care corespund cerințelor menționate în specificațiile tehnice, anexa prezentului contract.

(2) Executantul va garanta că el, proiectanții și subproiectanții săi au experiența și capacitatea necesară pentru proiectare și va pune la dispoziția achizitorului modalitatea de asigurare a accesului la acestia prin prezentarea unei liste(Anexa nr.....) care să contină toate date de identificare : adresa, nume/prenume, mail, copii ale contractelor de colaborare sau alte forme de angajament pentru serviciile prestare în cadrul prezentului contract, copie diploma.

(3) Executantul își asumă răspunderea privind disponibilitatea proiectanților de a participa la discuții cu achizitorul

și/sau persoana autorizată de aceasta, ori de câte ori este necesar, pe parcursul derulării contractului și până la data expirării garanției de bună execuție a contractului.

(4) Pe baza specificațiilor tehnice puse la dispoziție de achizitor, executantul are obligația de a asigura elaborarea și finalizarea tuturor proiectelor necesare pentru *(după caz, ex. protecția/relocarea utilităților afectate de lucrări)* cu excepția celor pentru care achizitorul asigură integral proiectarea necesara.

(5) Executantul are obligația de a elabora un proiect tehnic coerent și conform cu cerințele din specificațiile tehnice și planșele furnizate de achizitor, potrivit documentației de atribuire care a stat la baza încheierii prezentului contract.

(6) Executantul are dreptul de a furniza succesiv informații pe părți de proiect cu condiția ca fiecare parte înaintată să fie completă în aşa fel încât să poată fi analizată și aprobată de achizitor separat, ca parte integrantă a întregului proiect de execuție al lucrărilor.

(7) Executantul are obligația de a se asigura că toate aspectele privind proiectarea lucrărilor respectă cerințele impuse de către achizitor și va fi responsabil pentru proiectarea lucrărilor la un standard ce poate fi verificat de către persoana autorizată de achizitor care acționează în calitate de verificator de proiecte.

(8) Executantul are obligația de a proiecta toate lucrările (provizorii sau permanente) necesare îndeplinirii obiectului prezentului contract.

(9) Executantul are obligația de a elabora proiectul în conformitate cu standardele tehnice și prevederile legale referitoare la proiectarea lucrărilor de construcție și a celor referitoare la mediu înconjurător.

(10) Dacă pe parcursul derulării contractului intervin modificări ale standardelor și/sau legislației aplicabile la elaborarea proiectului, executantul va înștiința achizitorul și *(dacă e cazul)* va transmite propuneri pentru aplicare/actualizare.

(11) În situația în care, potrivit prevederilor art.9.14.9. achizitorul decide că se impune aplicarea noilor reglementări, propunerile pentru aplicare vor face obiectul unui act adițional, semnat de părțile contractante cu respectarea prevederilor legale în materie, la data încheierii acestuia.

(12) Executantul va soluționa neconformitățile și neconcordanțele semnalate de către persoana autorizată de achizitor, în calitatea sa de verificator al proiectului.

10. Obligațiile achizitorului

10.1- Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru contractul de lucrari și servicii de proiectare pentru investiția: *Achiziție publică de servicii de proiectare, faza PTH, documentații și avize, asistență tehnică din partea proiectantului și execuția de lucrări uferente proiectului de investiții "Modernizare drumuri de interes local în Orașul Ștefănești, județul Botoșani"*, finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală.

- Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru contractul de lucrari și servicii de proiectare pentru investiția: *"Modernizare drumuri de interes local în Orașul Ștefănești, județul Botoșani"* finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală.

- La inceperea lucrărilor este necesara obtinerea tuturor autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

10.2-Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafetele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier.

10.3- Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate.

10.4- Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.5- Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

10.6- Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic sau geologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate ca fiind proprietatea absolută a achizitorului și vor fi încredințate în grija și sub autoritatea acesteia.

10.7 Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

11. Conflictul de interes

11.1 Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interes pot apărea în mod special ca rezultat

al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interesă apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 10 zile de la apariția acestuia.

11.2 Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interesă. Executantul va înlocui, în 10 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

12. Facilități pentru personal și forța de muncă

12.1 Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său. De asemenea, executantul va asigura facilități și pentru personalul achizitorului responsabil pentru buna derulare a contractului.

12.2. Executantul nu va permite niciunui din angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nici o structură care face parte din lucrările permanente.

13. Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

13.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul obligațiilor neonorate la termen, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului, respectiv 0,3%/zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

13.2 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu onorează facturile la termen, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata nefectuată, respectiv 0,3%/zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

13.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

13.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1 - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în quantum de 10%, pentru perioada de 120 luni și, oricum înainte de începerea execuției contractului.

Mod de constituire: Scrisoare de garanție de bună execuție. Scrisoarea de garanție va fi eliberata de o banca sau o societate de asigurări și se va depune în original la sediul Primăriei Orașului Ștefănești.

14.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emite ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituuirii garanției de bună execuție.

14.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

14.4 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție de la executarea obligațiilor asumate, astfel:
Pentru proiectare:

a) în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat pana la acea data pretenții asupra ei.

Pentru execuție:

b) 70% în termen de 14 zile de la data încheierii PV de receptie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat pâna la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim.

c) 30% la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, pe baza PV de receptie finala.

14.5 - Garanția lucrărilor este distincță de garanția de bună execuție a contractului.

15. Începerea și execuția lucrărilor

15.1- (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspectiei de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

15.2- (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediere, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 9.1 achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

15.3- (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celealte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

15.1 - (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a receptiei provizorii și a receptiei finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

15.2 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examineate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

16. Întârzierea și sistarea lucrărilor

16.1- În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,
îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

17. Finalizarea lucrărilor și receptia

17.1- Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

17.2- (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

17.3- Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

17.1 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

18. Finalizarea și receptia documentației tehnico-economice faza proiect tehnic

18.1 Documentațiile tehnice ce fac obiectul contractului se predau achizitorului în copie, la sediul acestuia, conform termenelor prevăzute la art.7 din prezentul contract, în 4 exemplare originale în format scris și în format electronic CD și PDF, atât piesele scrise cît și cele desenate. Eventualele copii solicitate în plus de către achizitor se vor realiza contra cost pe cheltuiala acestuia.

18.2 Recepția documentațiilor se face pe baza borderourilor de piese scrise și desenate pe baza unui proces verbal de predare-primire a documentelor, pentru fiecare fază decontabilă, semnat de achizitor la momentul predării și numai după verificarea de către verificatorii atestati.

18.3 În caz de constatare a unor lipsuri sau inadvertențe în documentația predată, achizitorul va face obiecțiunile cuvenite în limitele temei de proiectare și a obligațiilor (misiunilor) asumate de executant, a normativelor și legilor în vigoare, în maxim 30 zile de la primirea lucrării și verificarea proiectului de verificator autorizat. Neprezentarea de obiecțiuni în acest termen prezumă acceptarea documentației în forma predată.

18.4 Executantul va înainta beneficiarului un exemplar din Devizul General, deviz pe obiecte și lista de cantități de lucrări în format scris și electronic în două exemplare originale.

19. Testele la terminarea lucrărilor (Aceste clauze se vor include funcție de specificul obiectului contractului)

19.1 Înainte de începerea testelor la terminarea lucrărilor, executantul va transmite achizitorului documentele conforme cu execuția și manualele de exploatare și întreținere astfel încât achizitorul să poată exploata, întreține, demonta, reasambla, ajusta și repară această parte a lucărilor.

19.2 O astfel de parte nu va fi considerată a fi terminată în scopul recepției potrivit prevederilor contractuale până când aceste documente nu vor fi trimise achizitorului.

19.3 Achizitorul :

- va furniza întregul necesar de electricitate, utilaje, combustibil, instrumente, forță de muncă, materiale și personal cu experiență și calificare corespunzătoare, în vederea efectuării eficiente a testelor la terminarea lucrărilor;
- va efectua testele în conformitate cu manualele pentru exploatare și întreținere furnizate de către executant și orice îndrumare pe care acesta este solicitat să o asigure pe parcursul acestor teste;
- va efectua testele în prezența personalului executantului.

19.4 Testele la terminarea lucrărilor vor fi efectuate după recepția de către achizitor a lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări. Achizitorul va întări executantul cu 15 zile înainte de data în care vor fi efectuate testele. Cu excepția cazurilor în care s-a convenit altfel, aceste teste vor fi efectuate în termen de 10 zile după această dată, în ziua sau zilele stabilite de către achizitor.

19.5 Dacă executantul nu se prezintă la data și locul stabilit, achizitorul poate începe efectuarea testelor, care se vor considera a fi efectuate în prezența executantului, iar acesta va accepta rezultatele ca fiind corecte.

19.6 Rezultatele testelor la terminarea lucrărilor vor fi redactate și evaluate de ambele părți. Se va face o evaluare corespunzătoare pentru efectul utilizării anterioare a lucrărilor de către achizitor.

19.7 Dacă, din motive care nu se pot atribui executantului, un test după terminare a lucrărilor sau a unui sector de lucrări nu poate fi finalizat în termenul 30 de zile se va considera că lucrările sau sectorul de lucrări au trecut testul după terminare.

19.8 Dacă lucrările, sau un sector de lucrări, nu au trecut testul după terminare, fiecare parte poate solicita repetarea, în aceeași termen și condiții. Dacă rezultatele necorespunzătoare precum și repetarea testelor conduc la producerea de costuri suplimentare pentru achizitor, executantul va suporta contravaloarea acestora și o va achita până cel târziu la expirarea termenul de *30 de zile*.

19.9 Dacă lucrările, sau un sector de lucrări, nu au trecut un test după terminare și executantul propune corecțări sau

modificări ale lucrărilor sau sectorului de lucrări în cauză, acesta nu are dreptul de a efectua corectările sau modificările propuse, fără acordul prealabil al achizitorului. Achizitorul va înștiința executantul cu privire la acordarea dreptului de acces la lucrări sau sectorul de lucrări, în termen de 15 zile de la primirea notificării trimisă de executant. Dacă executantul nu primește această înștiințare pe durata *Perioadei de Notificare a Defecțiunilor, 30 de zile*, acesta va fi exonerat de această obligație și se va considera că lucrările sau sectorul de lucrări (după caz) au trecut testele la terminare.

19.10 Dacă executantul înregistrează costuri suplimentare ca urmare a unei întârzieri nerezonabile din cauza achizitorului referitoare la permiterea accesului la lucrări sau echipamente, la investigarea cauzelor care au condus la rezultatele necorespunzătoare ale unui test sau să efectueze oricare corectări sau modificări, executantul va transmite o înștiințare achizitorului și va avea dreptul la plata costurilor suplimentare care vor fi incluse în prețul contractului.

20.Perioada de garanție acordată lucrărilor

20.1- Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la receptia finală. Perioada de garanție este de 10 ani.

20.2- (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecțiuni a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricărei dintre obligațiile explicate sau implicate care îl revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

20.3- În cazul în care executantul nu execută lucrările, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

21 Modalități de plată

21.1 Achizitorul are obligația de a efectua plata în termen de maxim 30 de zile de la realizarea receptiilor, dar în funcție de alocarea financiară a fondurilor necesare realizării investiției primite de autoritatea contractanta, conform contractului de finanțare semnat cu Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, cu privire la prezenta investiție.

21.2 Plata se va efectua numai în baza facturii emisă de către executant. Executantul acordă achizitorului o perioadă de grație la plata facturilor de 28 zile calendaristice.

21.3 Factura va fi emisă numai după aprobarea situațiilor de lucrări de către beneficiar. Situațiile de lucrări vor fi emise la intervale de minim 30 de zile și vor fi verificate de beneficiar în maxim 15 zile de la primirea acestora. Listele de cantități sunt folosite pentru a calcula prețul contractului. Executantul este plătit pentru cantitatea de lucrări executate, la tariful din lista de cantități pentru fiecare articol.

21.4 Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite la punctul 21.2, atunci executantul are dreptul de a săpa executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Immediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

21.5 Pentru îndeplinirea acestui contract nu se acordă avans executantului.

21.6 Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzămintă pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzămintă nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

21.7 Situațiile de plată provizorii se confirmă în termenul stabilit.

21.8 Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca receptie a lucrărilor executate.

21.9 Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungesc din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravalorarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

21.10 Contractul nu va fi considerat terminat pâna când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

21.11 Plata se va face esalonat (partial) în funcție de alocările bugetare destinate realizării investiției, sume disponibile cu aceasta destinație se vor comunica executantului prin grija beneficiarului.

22. Ajustarea prețului contractului

22.1 Pretului contractului NU SE AJUSTEAZA.

22.2. Pentru lucrările și serviciile executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea finanțării, anexă la contract.

23. Asigurări

23.1- (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuerniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

23.2- Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altor persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

24. Subcontractanți

24.1- Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

24.2- (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

24.3- (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

24.4- Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu își îndeplineste partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

25. Forța majoră

25.1- Forța majoră este constată de o autoritate competentă.

25.2- Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

25.3- Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

25.4- Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

25.5- Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți în cetarea cauzei acesteia

în maximum 2 zile de la încetare.

25.6- Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celelalte daune-interese.

26.Soluționarea litigiilor

26.1 Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2- Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătoarești din România.

27.Încetarea și rezilierea contractului

27.1- Prezentul contract va înceta automat dacă în termen de 30 de zile de la data emiterii ordinului administrativ de începere, executantul nu a demarat execuția contractului în cauză. Încetarea va opera de plin drept, fără necesitatea vreunei formalități sau intervenția autorităților sau a instanței de judecată.

27.2 Prezentul contract va înceta automat dacă nu a generat nicio plată într-o perioadă de 12 luni de la semnarea sa de către părți. Încetarea va opera de plin drept, fără necesitatea vreunei formalități sau intervenția autorităților sau a instanței de judecată.

27.3- Prezentul contract va inceta automat daca nu a fost emis ordinul de începere într-o perioada de 12 luni de la semnarea contractului de către partii. Încetarea va opera de plin drept, fără necesitatea vreunei formalități sau intervenția autorităților sau a instanței de judecată.

27.4 Încetarea prezentului contract de lucrări în condițiile art.29.1 și 29.2. nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului și executantului dobândite în baza prezentului contract.

27.5 Suplimentar față de cauzele de încetare definite la art.29.1 și 29.2, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 5 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) executantul cesează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administistrare judiciară sau sub controlul altelor autorități, și cheieță cu creditorii privind plata datorilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătoarească definitivă;
- f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului ;
- j) executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.

27.6 Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptăjit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte

remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

27.7 În cazul reziliierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

27.8 În cazul prevăzut la art.27.5, achizitorul va convoca în max 15 zile de la data reziliierii contractului, comisia de recepție, care va efectua receptia cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

27.9- Oricare dintre părți încalcă prevederile Contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare (după caz, Achizitorul sau executantul) va fi îndreptățită la următoarele remedii:

- a) despăgubiri; și/sau
- b) rezilierea Contractului

Despăgubirile pot fi:

- a) Despăgubiri Generale;
- b) Penalități contractuale.

27.10 În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate executantului sau poate executa garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art.14.3.

27.11 După rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea execuției lucrărilor cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice.

28.Suspendarea Contractului

28.1 În cazul în care executarea Contractului este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, Achizitorul va suspenda executarea acestuia.

28.2 În cazul în care erorile substanțiale, neregulile sau frauda, sunt imputabile executantului, Achizitorul poate suplimentar suspendării, să refuze efectuarea plășilor sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea erorilor, neregulilor sau fraudei.

28.3 Durata de execuție a lucrărilor poate fi întreruptă prin ordin de suspendare datorită condițiilor meteorologice, a perioadei de desfășurare a cursurilor , adresei Ministerului Dezvoltării Regionale Administrației Publice și Fondurilor Europene de sistare a lucrărilor .

29.Încetarea Contractului din inițiativa executantului

29.1 În urma unui preaviz de 15 zile acordat Achizitorului, executantul poate rezilia prezentul contract dacă Achizitorul:

- a) nu își îndeplinește obligația de plată a sumelor datorate acestuia în baza oricărei certificări din partea achizitorului, după expirarea termenului limită prevăzut la art.21.2 din prezentul contract;
- b) nu își îndeplinește una sau mai multe din obligațiile sale, cu privire la care a fost notificată în mod repetat;
- c) suspendă executarea contractului sau a oricărei părți a acestuia pentru mai mult de 90 de zile pentru motive nespecificate în Contract sau independente de culpa executantului;

29.2 Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Achizitorului sau al executantului dobândit în temeiul prezentului Contract.

30.Limba care guvernează contractul

30.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

31.Comunicări

31.1- (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

31.2- Comunicările între părți se pot face și prin telefon,fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

31.3- Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între partie contractante.

32. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 15.11.2018 prezentul contract în două exemplare, unul pentru achizitor și unul pentru executant.

Achizitor,

ORAȘUL ȘTEFĂNEȘTI



Executant,

ASOCIEREA CORNELL'S FLOOR S.R.L.-
BIG CONF S.R.L- CONREC S.A. -CONPROIECT-AKY S.R.L.-
ALIDO PROIECT S.R.L
CORNELL'S FLOOR S.R.L.-Lider de asociere

Director,
Ureche Gheorghiu



Achiziții publice,
Trofin Costel

ROMÂNIA
JUDETUL BOTOSANI
PRIMĂRIA ORAȘULUI ȘTEFĂNEȘTI
Nr. 16023 / 19.11.2018

ACT ADIȚIONAL NR.1 LA CONTRACTUL DE LUCRĂRI
Nr.15841/15.11.2018

Încheiat între

ORAȘUL ȘTEFĂNEȘTI, cu sediul în Orașul Ștefănești, județul Botoșani, Tel. 0231-564.101, Email: primaria@stefanesti-bt.ro, Fax: 0231-564.101, cod fiscal 3373403, având cont deschis la Trezoreria Botoșani, cont trezorerie RO54TREZ24A840301710101X reprezentat prin domnul **BUTURA Florin- Primar**, în calitate de Achizitor, pe de o parte

Si

ASOCIEREA CORNELL'S FLOOR S.R.L.- BIG CONF S.R.L- CONREC S.A. – CONPROIECT-AKY S.R.L. –ALIDO PROIECT S.R.L.

1. SC CORNELL' S FLOOR SRL - lider-de asociere-asociat 1, cu sediul în sat ROMA , jud. Botoșani, telefon 0231516116, fax 02315161, e-mail cornells.floor@yahoo.com, număr de înmatriculare J07/748/2008, cod fiscal RO 24616580, *cont IBAN* RO86TREZ1165069XXX005434 deschis la Trezoreria Botoșani , reprezentată prin Tiprignan Mirela Elena , funcția Administrator în calitate de executant lucrări , pe de altă parte
2. SC BIG CONF SRL – asociat 2 , cu sediul în BOTOȘANI, județul BOTOȘANI, str.Calea Națională nr. 1, telefon/fax 0231516143, e-mail scbigconfsrl@gmail.com, număr de înmatriculare J07/233/2002, cod fiscal RO 14829417, *contIBAN nr.* RO39TREZ1165069XXX006183 , deschis la Trezoreria Botoșani , reprezentată prin Conțac Marilena , funcția Administrator, în calitate de executant lucrări , pe de altă parte.
3. SC CONREC SA-asociat 3 , cu sediul în Botoșani , str. Calea Națională nr. 146 Jud. Botoșani, tel/fax 0231514672,e-mail conrec@conrecbotosani.ro, număr de înmatriculare J07/349/1991, cod fiscal RO 609357, *cod IBAN* RO16TREZ1165069XXX001262deschis la

Trezoreria Botoșani, reprezentată prin Vrăjitor iu Mihai, funcția Director General, în calitate de executant lucrări, pe de altă parte,

4. CONPROIECT-AKY S.R.L. -asociat 4 , cu sediul în Str. AleeaArcului nr.4 , Botoșani, județulBotoșani, email conproiectaky@yahoo.com, numar de înmatriculare J07/464/1996, cod fiscal RO8972713, *cont IBAN* RO96TREZ1165069XXX001665 deschis la Trezoreria Botoșani, reprezentată prin **Sanauteanu Eugen Dorel** -reprezentant legal împoternicit , în calitate de prestatorservicii de proiectare, pe de altă parte,
5. ALIDO PROIECT S.R.L. - **Asociat 5** , cu sediul în Str. Profesor Ion Negrenr. 12 , Piatra Neamț, județulNeamț, email alidoproiect@yahoo.com, numar de înmatriculare J27/528/2001, cod fiscal RO14342100, *cont IBAN* RO13TREZ4915069XXX001637 deschis la Trezoreria Piatra Neamț, reprezentată prin **Necula Adrian Nicolaie** - reprezentant legal împoternicit , în calitate de prestatorservicii de proiectare, pe de altă parte.

Partile convin de comun accord încheierea prezentului act adițional .

Art. 1

Punctul 14.1 din cadrul contractului nr. 15841 din data de 15.11.2018 se modifică și va avea următorul conținut:

14.2- Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în quantum de 10%, pentru perioada de 120 luni și, oricum înainte de începerea execuției contractului.

Mod de constituire: Scrisoare de garantie de buna executie sau prin rețineri succesive .Scrisoarea de garantie va fi eliberata de o banca sau o societate de asigurari și se va depune în original la sediul Primăriei Orașului Ștefănești. În cazul retinerilor succesive, contractantul are obligația de a deschide un cont distinct la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, cont ce trebuie deschis după semnarea contractului și oricum înainte de începerea executiei contractului. Suma initială care se depune de către contractant nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului.

Celelalte prevederi ale contractului rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi, 19.11.2018, și face parte din contractul mai sus menționat.

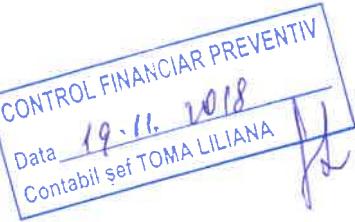
Achizitor,
ORAȘUL ȘTEFĂNEȘTI

Primar,
Buțura Florin

Contabil,
Toma Liliana

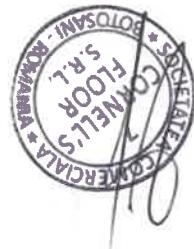
Secretar,
Neagu Stelian

Achizitii publice,
Trofin Costel



Executant,
**ASOCIEREA CORNELL'S FLOOR S.R.L.-
BIG CONF S.R.L- CONREC S.A. -CONPROIECT-
AKY S.R.L. -ALIDO PROIECT S.R.L
CORNELL'S FLOOR S.R.L.-lider de asociere**

Director,
Ureche Gheorghită



ROMÂNIA
JUDETUL BOTOSANI
PRIMĂRIA ORAȘULUI ȘTEFĂNEȘTI
Nr. 13629/23.09.2019

ACT ADIȚIONAL NR.2 LA CONTRACTUL DE LUCRĂRI
Nr.15841/15.11.2018

Încheiat între

ORAȘUL ȘTEFĂNEȘTI, cu sediul în Orașul Ștefănești, județul Botoșani, Tel. 0231-564.101, Email: primaria@stefanesti-bt.ro, Fax: 0231-564.101, cod fiscal 3373403, având cont deschis la Trezoreria Botoșani, cont trezorerie RO54TREZ24A840301710101X reprezentată prin domnul **BUTURA Florin- Primar**, în calitate de Achizitor, pe de o parte

Si

ASOCIEREA CORNELL'S FLOOR S.R.L.- BIG CONF S.R.L- CONREC S.A. -CONPROIECT- AKY S.R.L. -ALIDO PROIECT S.R.L.

1. SC CORNELL' S FLOOR SRL - lider-de asociere-asociat1, cu sediul în sat ROMA , jud. Botoșani, telefon 0231516116, fax 02315161, e-mail cornells.floor@yahoo.com, număr de înmatriculare J07/748/2008, cod fiscal RO 24616580, *cont IBAN RO86TREZ1165069XXX005434* deschis la Trezoreria Botoșani , reprezentată prin Tiprignan Mirela Elena , funcția Administrator în calitate de executant lucrări , pe de altă parte
2. SC BIG CONF SRL –asociat 2 , cu sediul în BOTOȘANI, județul BOTOȘANI, str.Calea Națională nr. 1, telefon/fax 0231516143, e-mail scbigconfsrl@gmail.com, număr de înmatriculare J07/233/2002, cod fiscal RO 14829417, *contIBAN nr. RO39TREZ1165069XXX006183* , deschis la Trezoreria Botoșani , reprezentată prin Conțac Marilena , funcția Administrator, în calitate de executant lucrări , pe de altă parte.
3. SC CONREC SA-asociat 3 , cu sediul în Botoșani , str. Calea Națională nr. 146 Jud. Botoșani, tel/fax 0231514672,e-mail conrec@conrecbotosani.ro, număr de înmatriculare J07/349/1991, cod fiscal RO 609357, *cod IBAN RO16TREZ1165069XXX001262*deschis la Trezoreria Botoșani, reprezentată prin Vrăjitor iu Mihai, funcția Director General, în calitate de executant lucrări , pe de altă parte,

4. CONPROIECT-AKY S.R.L. -asociat 4 , cu sediul în Str. AleeaArcului nr.4 , Botoșani, județulBotoșani, email conproiectaky@yahoo.com, numar de înmatriculare J07/464/1996, cod fiscal RO8972713, *cont IBAN* RO96TREZ1165069XXX001665 deschis la Trezoreria Botoșani, reprezentată prin **Sanauteanu Eugen Dorel** -reprezentant legal împuternicit , în calitate de prestatorservicii de proiectare, pe de altă parte,
5. ALIDO PROIECT S.R.L. - **Asociat 5** , cu sediul în Str. Profesor Ion Negrenr. 12 , Piatra Neamț, județulNeamț, email alidoproiect@yahoo.com, numar de înmatriculare J27/528/2001, cod fiscal RO14342100, *cont IBAN* RO13TREZ4915069XXX001637 deschis la Trezoreria Piatra Neamț, reprezentată prin **Necula Adrian Nicolaie** - reprezentant legal împuternicit , în calitate de prestatorservicii de proiectare, pe de altă parte.

Având in vedere adresa din partea autorității finanțatoare, MDRAP, cu privire la actualizarea prețului contractului conform noilor reglementări în vigoare, adresa de actualizarea pretului contractului de execuție de lucrări 15841/15.11.2018, înregistrată la Primăria Ștefănești cu nr. 12618/02.09.2019, transmisa de asocierea CORNELL'S FLOOR S.R.L.- BIG CONF S.R.L- CONREC S.A. –CONPROIECT-AKY S.R.L. –ALIDO PROIECT S.R.L.

Ținând cont de nota de fundamentare de aprobată a actualizării prețului contractului de execuție de lucrări nr.13097 din 12.09.2019, **partile convin de comun accord încheierea prezentului act adițional .**

Art.1

Ca urmare a acceptării de către Orașul Ștefănești și Consiliul Local al Orașului Ștefănești a adresei de actualizare a prețului contractului nr. **15841/15.11.2018**, înregistrata la sediul Orașului Ștefănești sub nr.12618/02.09.2019 conținând noile valori pentru lucrările ce urmează a fi executate și susținerea financiară a acestei actualizări din partea bugetului local al Orașului Ștefănești și a cheltuielilor eligibile de la bugetul de stat, se acceptă decontarea lucrărilor ce urmează să fie executate pe baza valorilor actualizate conform OUG 114/2018, Instructiunea ANAP nr. 2/2018, Instrucțiunea ANAP nr.1/2019 și art. 164 din Hotărârea de Guvern nr 395/2016.

Art. 2

Punctul 4.2 si 4.5 din cadrul contractului nr. 15841 din data de 15.11.2018 se modifică și va avea următorul conținut:

4.2. - Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate și a serviciilor prestate, plătibil executantului de către achizitor, este **6.250.366,53 lei** la care se adaugă T.V.A. în valoare de 19%.

4.5- Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respective lucrări de execuție, plătibil executantului de către achizitor, conform graficului de plăți este de **6.140.366,53 lei** la care se adaugă TVA **1.166.669,64 lei**.

Celelalte prevederi ale contractului rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi, 23.09.2019 și face parte din contractul mai sus menționat.

Achizitor,

ORAȘUL STEFĂNEȘTI

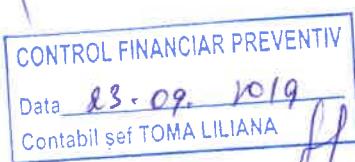
Primar,

Buțura Florin

Contabil,
Toma Liliana

Secretar general,
Neagu Stelian

Achiziții publice,
Trofin Costel



Executant,

ASOCIEREA CORNELL'S FLOOR S.R.L.-
BIG CONF S.R.L- CONREC S.A. -CONPROIECT-AKY
S.R.L. -ALIDO PROIECT S.R.L
CORNELL'S FLOOR S.R.L.-lider de asociere

Director,
Ureche Gheorghita

