

HOTĂRÂRE

privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022, cu rata inflatiei de 2,6 %, aprobarea Regulamentului de acordare a facilitatilor fiscale la plata impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022, pentru persoane fizice si juridice si plafonului creantelor fiscale ce pot fi anulate si aprobarea anularii acestora

Consiliul Local Stefanesti

In baza **expunerii** de motive privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022, cu rata inflatiei de 2,6 %, aprobarea Regulamentului de acordare a facilitatilor fiscale la plata impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022, pentru persoane fizice si juridice si plafonului creantelor fiscale ce pot fi anulate si aprobarea anularii acestora,

Vazand ca rata inflatiei pentru anul fiscal 2020, afisata pe site-urile oficiale ale Ministerului de Finante si Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, este de 2,6 %,

In conformitate cu prevederile:

- Titlului IX (art 453 - 495) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal si Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala,
- art. 266, alin 5, 6 si 7 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare
- art. 87 alin. (3), art. 129 alin.(2) lit. (b), alin. (4), lit.(c), art. 139, alin.3, lit. „c” din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare,

Respectandu-se prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparent decizionala in administratia publica,

În temeiul art.196, alin.1, lit.a din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotaraste:

Art. 1 Se indexeaza impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora pentru anul 2022, cu rata inflatiei de 2,6 %, conform **anexelor 1 si 2** care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Se aproba **Regulamentul de acordare a facilitatilor fiscale la plata impozitelor si taxelor locale pentru persoane fizice si juridice**, conform **anexei nr. 3**, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. (1)Se stabileste **plafonul** creanțelor fiscale ce pot fi anulate – aflate în sold la data de 31 decembrie 2021 - **la un quantum de maxim 40 lei, inclusiv**, datorate de catre persoanele fizice si juridice ca urmare a neachitarii la termen a obligatiilor de plata restante datorate bugetului local al orasului Stefanesti.

(2) Se aproba anulara creantelor fiscale care se incadreaza in prevederile articolului 3, aliniatul (1).

(3) Plafonul stabilit la articolul 3, aliniatul (1) se aplică la totalul creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art. 4 Primarul orasului Stefanesti asigura ducerea la indeplinire a prezentei prin Serviciul Contabilitate – taxe si impozite al Primariei orasului Stefanesti.

Initiator,
Primar
Buțura Florin

Avizeaza,
Secretar general
Vesel Petru

Orasul Stefanesti
Judetul Botosani
Cabinet Primar
Nr.3658/12.03.2021

REFERAT DE APROBARE

privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022, cu rata inflatiei de 2,6 %, aprobarea Regulamentului de acordare a facilitatilor fiscale la plata impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022, pentru persoane fizice si juridice si plafonului creantelor fiscale ce pot fi anulate si aprobarea anularii acestora

Subsemnatul, Florin Butura, in calitate de primar al orasului Stefanesti,
Având în vedere prevederile:

- art. 491, alin.1 si alin 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, modificata si completata, care atata ca:
 - „ 1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.
 - (2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor..... ”
- art. 266, alin 5, 6 si 7 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare , care arata că:
 - (5)„ Creanțele fiscale restante administrate de organul fiscal central, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori;
 - (6) „În cazul creanțelor fiscale administrate de organul fiscal local, prin hotărâre, autoritățile deliberative pot stabili plafonul creanțelor fiscale care pot fi anulate, care nu poate depăși limita maximă prevăzută la alin. (5);
 - (7) Prevederile alin. (6) se aplică totalului creanțelor fiscale, datorate și neachitate de debitori, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului. ”.
- art. 87 alin. (3), art. 129 alin.(2) lit. (b), alin. (4), lit.(c), art. 139, alin.3, lit. „c” din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare,
art. 87 alin. (3) din **BUG 57/2019** privind Codul Administrativ:
 - (3) În scopul asigurării autonomiei locale, autoritățile deliberative ale administrației publice locale au dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, să aprobe bugetele locale ale unităților administrativ - teritoriale, în condițiile legii.
 - art.129, alin.2, lit.b, (4) c) din **BUG 57/2019** privind Codul Administrativ:
 - (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: (...) b) atribuții privind dezvoltarea economico - socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;
 - (4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:(...) c) stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii;
 - art. 139, alin.3, lit. „c”** din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ adoptă cu majoritatea absolută prevăzută la art. 5 lit. C, a consilierilor locali în funcție următoarele hotărâri ale consiliului local „ hotărârile prin care se stabilesc impozite și taxe locale;

În temeiul art.196, alin.1, lit.a din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vazand prevederile Titlului IX (art. 453 - 495) din **Legea nr. 227/2015** privind Codul fiscal, modificată și completată, ale **Legii nr. 207/2015** privind Codul de procedură fiscală, modificată și completată, luând în considerare faptul că pentru anul 2020 rata inflației, afișată pe site-urile oficiale ale Ministerul Finanțelor Publice si Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice este 2,6 % , propun:

- a) indexarea impozitelor si taxele locale si a altor taxe asimilate acestora pentru anul 2022, cu rata inflatiei de 2,6 %, conform anexelor 1 si 2 la proiectul de HCL;
- b) aprobarea *Regulamentul de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor și taxelor locale, pentru persoane fizice și juridice, pentru anul 2022*, conform **anexei 3 la proiectul de HCL**;
- c) aprobarea **plafonului** creanțelor fiscale, care pot fi anulate, reprezentând total datorii pentru anul 2022, aflate în sold la data de 31 decembrie 2021 - la un cuantum de maxim 40 lei, inclusiv, datorate de către persoanele fizice și persoanele juridice ca urmare a neachitării la termen a obligațiilor de plată restante datorate bugetului local al orașului Ștefănești și anularea creanțelor fiscale care se încadrează în limitele plafonului menționat (maxim 40 lei, inclusiv).

PRIMAR,
Butura Florin

IMPOZITE SI TAXE AN FISCAL 2022

Conform Titlului IX (art. 453 - 495) din Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul fiscal si Legii 207/20.07.2015 privind Codul de procedura fiscala

TITLUL IX – IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Impozitele și taxele locale sunt, conform art. 454, următoarele:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

CAPITOLUL I

Impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri

A. Reguli generale (art. 455)

- (1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.
- (2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.
- (3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea.
- (4) Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.
- (5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.
- (6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

B. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (art. 457)

- (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08% , asupra valorii impozabile a clădirii.
- (2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m2, din tabelul următor:

	Valoarea impozabilă - lei/m2 -	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire(conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori Caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma Unui tratament termic si / sau chimic	1113,97	668,38
A. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale	334,19	222,79

nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		
B. Clădire - anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	222,79	194,94
C. Clădire - anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	139,24	83,55
D. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din a suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localitatii III
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural - ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

C. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (art. 458)

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,5 asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

D. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice (art. 459)

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

E. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice (art. 460)

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,5% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

F. Plata impozitului/taxei (art. 462)

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ - teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

CAPITOLUL II

Impozitul pe teren si taxa pe teren

A. Reguli generale (art. 463)

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

(4) Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

B. Calculul impozitului/taxei pe teren (art. 465)

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei pentru localități de rang III
	- lei/ha –
A	5832,78
B	3963,52
C	1882,62
D	1096,15

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de teren cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu

suma corespunzătoare prevăzută la alin.(4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona	A	B
	Categoria de folosință		
1.	Teren arabil	31,18	23,38
2.	Pasune	23,38	21,16
3.	Fâneata	23,38	21,16
4.	Vie	51,23	38,99
5.	Livada	59,03	51,23
6.	Padure sau alt teren cu vegetație forestieră	31,18	23,38
7.	Teren cu ape	16,70	14,47
8.	Drumuri	0	0
9.	Teren neproductiv	0	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție 3,00 corespunzător localităților de rang III.

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin.(7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457, alin. (6):

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1.	Teren cu construcții	24,50
2.	Teren arabil	46,78
3.	Pasune	22,27
4.	Fâneata	22,27
5.	Vie pe rod, altă decât cea prevăzută la nr.crt. 5.1	53,45
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6.	Livada pe rod, altă decât cea prevăzută la nr.crt. 6.1	53,45
6.1	Livada până la intrarea pe rod	0
7.	Padure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.crt. 7.1	8,90
7.1	Padure în vârstă de până la 20 ani și padure cu rol de protecție	0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1,10
8.1	Teren cu amenajări piscicole	28,95
9.	Drumuri	0
10.	Teren neproductiv	0

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

Plata impozitului și a taxei pe teren (art. 467)

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.
- (3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ - teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.
- (5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

CAPITOLUL III

Impozitul pe mijloacele de transport

A. Reguli generale (art. 468)

- (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.
- (2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
- (3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ - teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
- (4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

B. Calculul impozitului (art. 470)

Art. 470. - (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiuni din aceasta)		
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8,90
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	10,01
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	20,04
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	80,20
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	160,40
6.	Autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 3001 cm ³	323,05
7.	Autobuze, autocare, microbuze	26,73
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33,42
9.	Tractoare înmatriculate	20,04
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4,44
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6,67
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	55,69 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 95%.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) în cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/an)	
	Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie	Alte sisteme de suspensie
	pneumatica sau echivalentele recunoscute	pentru axele motoare
I două axe		
1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	158
2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	158	440
3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	440	618
4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	618	1400
5 Masa de cel puțin 18 tone	618	1400
II 3 axe		
1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	158	276
2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	276	567
3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	567	736
4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	736	1134
5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1134	1763
6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1134	1763
7 Masa de cel puțin 26 tone	1134	1763
III 4 axe		
1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	736	746
2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	746	1165
3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1165	1849
4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1849	2744
5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1849	2744
6 Masa de cel puțin 32 tone	1849	2744

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

I 2 + 1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0 0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0 0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0 71
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71 163
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	163 383
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	383 495
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	495 895
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	895 1569
9	Masa de cel puțin 28 tone	895 1569
II 2+2 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	154 358
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	358 588
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	588 863
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	863 1042
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1042 1712
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1712 2376
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2376 3608
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2376 3608
9	Masa de cel puțin 38 tone	2376 3608
III 2+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1892 2633
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2633 3577
3	Masa de cel puțin 40 tone	2633 3577
IV 3+2 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1671 2321
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2321 3209
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3209 4747
4	Masa de cel puțin 44 tone	3209 4747
V 3+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	950 1149
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1149 1717
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1717 2733
4	Masa de cel puțin 44 tone	1717 2733

(5) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei /an
a. Până la 1 tonă, inclusiv	10
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	38
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57
d. Peste 5 tone	71

(6) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
------------------------------	-----------------------

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	63
3. Bărci cu motor	234
5. Scutere de apă	234
(7) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.	

C. Plata impozitului (art. 472)

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10% .

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ - teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

CAPITOLUL IV

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

A. Reguli generale (art. 473)

- Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

B. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații (art. 474)

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m ² , inclusiv	7
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	8
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	10
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	13
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	15
f) peste 1.000 m ²	15 + 0.01 lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1000 mp

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean este de 16 lei, inclusiv.

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(6) Pentru taxele prevăzute la alin. (4) și (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (4), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

- c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- d) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- e) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.
- (7) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- (8) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
- (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare 1,07 lei.
- (10) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.
- (11) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
- (12) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
- (13) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este 5,56 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
- (14) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 14 lei pentru fiecare racord.
- (15) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este în sumă de 10 lei.

C. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități (art. 475)

- (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este 23 lei.
- (2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 89 lei.
- (3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ - teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:
- a) 223 lei, pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv, pentru eliberare autorizatie;
- b) 112 lei, pentru o suprafața de până la 500 mp, inclusiv, pentru vizare autorizatie;
- c) 445 lei, pentru o suprafața mai mare de 500 mp, pentru eliberare autorizatie;
- d) 223 lei, pentru o suprafața mai mare de 500 mp, pentru vizare autorizatie;
- (4) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

CAPITOLUL V

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

A. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate (art. 477)

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ - teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei este de 1% .

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

B. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate (art.478)

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al orașului în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 35,64 lei;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 25,61 lei.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

CAPITOLUL VI

Impozitul pe spectacole

A. Reguli generale (art. 480)

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ - teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

B. Calculul impozitului (art. 481)

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, după cum urmează:

a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(2) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

C. Plata impozitului (art. 483)

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

CAPITOLUL VII

Alte taxe locale (art. 486)

A. Pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului în piețe, târguri, oboare, în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, în parcuri sau în alte locuri publice stabilite de consiliile locale, taxa se stabilește astfel:

1. Piața Ștefănești

- a) 3 lei/tarabă/2 mp, pentru producătorii și comercianții locali în toate zilele de piață;
- b) 3 lei pentru producătorii și comercianții care vând produse alimentare(brânză, lapte, ouă, etc) în hală.
- c) 2 lei/mp, pentru producătorii și comercianții locali care nu beneficiază de tarabă, în toate zilele de piață;
- d) 6 lei/tarabă/2 mp, joi și 12 lei/tarabă/2 mp, duminică, pentru producătorii și comercianții care nu sunt locali;
- e) 4 lei/2 mp, joi și 7 lei/2 mp, duminică, pentru producătorii și comercianții din alte localități, care nu beneficiază de tarabă.

2. Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice

- a) 5 lei / zi / 50 mp;
- b) 10 lei / zi / 51 - 100 mp;
- c) 17 lei / zi / 101 - 500 mp;
- d) peste 500 mp / 23 lei / zi + 0,5 lei / mp / zi pentru fiecare mp care depășește 500 mp.

3.Taxa închiriere cântare - 10 lei

Taxa se încasează pentru acoperirea cheltuielilor efectuate cu verificarea periodică a cântarelor, repararea cântarelor stricate și achiziționarea de cântare noi.

Comercianții care achită taxele prevăzute la pct. 1, pct. 2, pct. 3 și pct. 4, în avans pentru o perioadă de cel puțin 6 luni, beneficiază de o reducere de 10 %.

B. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 557 lei . Taxa se face venit la bugetul local.

C. Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, se stabilește o taxă de 36 lei.

CAPITOLUL VIII

Sanctiuni (art. 493)

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere
- b) nedepunerea declarațiilor de impunere

3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 78 lei la 311 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 311 lei la 776 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 362 lei la 1758 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

Referent,
V. Bîncă

Inițiator,

Primar,

Buțura Florin

Avizat,

Secretar general

Vesel Petru

Alte taxe stabilite de Consiliul Local
conform Legii 273/2006 privind finantele publice locale

1. Taxa de inchiriere sala camin cultural in vederea petrecerilor cu dar sau alte reuniuni	- lei -
Camin cultural Bobulesti	
pentru nunti	167
pentru cumatrii	112
pentru alte reuniuni	55
Sala Casa de cultura	
diverse activitati	112
2. Taxa anuala pentru eliberare aviz program de functionare a operatorilor economici	167
3. Taxa concesiune terenuri proprietatea C.L. ocupate de garaje	16,70lei/m.p./an
4. Executarea de schite terenuri si masuratori terenuri	112
5. Taxa inregistrare contracte de arenda	52
6. Taxa pentru eliberare certificat fiscal:	
a) Persoane fizice	
- regim de urgenta	100
(in aceeasi zi cu solicitarea numai pentru contribuabilii cu dosar fiscal complet, care nu trebuie sa depuna documente noi, necesare pentru actualizarea rolului fiscal)	
- regim normal (in doua zile de la solicitare)	30
b) Persoane juridice	
- regim de urgenta	150
(in aceeasi zi cu solicitarea numai pentru contribuabilii cu dosar fiscal complet, care nu trebuie sa depuna documente noi, necesare pentru actualizarea rolului fiscal)	
- regim normal (in doua zile de la solicitare)	50
7. Taxa eliberare anexa 24 pentru sesizarea deschiderii procedurii succesorale	30
8. Taxa pentru oficierea casatoriilor in zilele nelucratoare	200
9. Taxa pentru consultarea documentelor din arhiva institutiei	120
10. Eliberare de copii de pe inscrisuri din arhiva institutiei (lei/pagina)	5
11. Taxa pentru eliberarea de copii de pe inscrisurile aflate din cadrul compartimentelor institutiei, altele decat cele aflate in arhiva (lei/pagina)	5
12. Taxa serviciu de copiere documente care contin informatii de interes public	0,05% din salariul minim pe economie
13. Taxa balast, nisip :	
transport cu caruta	35
transport cu remorca (lei/tona)	35
14. Taxa de pornire licitatie locuri de parcare amplasate in zona A	115
15. Taxa utilizare iluminat public:	
- 1.00 lei/luna/ persoana cu domiciliul in orasul Stefanesti si localitati componente, inregistrate in Registrul Agricol la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior;	
- taxa anuala se plateste in patru rate, cu scadente la 31 martie, 30 iunie, 30 septembrie si 31 decembrie;	
- pentru neplata la termen, de datoreaza majorari de intarziere de 1% pe luna sau fractiune de luna;	
- persoanele care isi schimba, in cursul anului, domiciliul in alta localitate sau din alta localitate (exceptand localitatile componente ale orasului Stefanesti) au obligatia sa depuna, in termen de 30 zile, de la data modificarii, declaratie de impunere, vizata de agentul agricol, insotita de copie act de identitate taxa urmand sa se recalculeze sau sa se stabileasca incepand cu luna urmatoare celei in care s-a modificat domiciliul;	
- pentru persoanele aflate in extrema dificultate, cu un nivel de trai scazut, Consiliul Local poate acorda scutiri sau reduceri de taxa, pe baza de cerere la care se anexeaza ancheta sociala, efectuata la domiciliul solicitantului si alte documente considerate necesare pentru solutionarea cererii.	

16. Taxa depozitare gunoi de grajd pe „Platforma pentru gospodărirea și depozitarea gunoiului de grajd și a deșeurilor menajere a orașului Stefanesti” **4,44 lei/mc**

Taxa constituie venit cu destinație specială, este fundamentată de necesitatea asigurării realizării lucrărilor și luării măsurilor necesare implementării și conformării cu prevederile angajamentelor asumate în procesul de integrare europeană în domeniul protecției mediului și gospodării apelor pentru serviciile furnizate cetățenilor, fiind utilizată pentru acoperirea cheltuielilor generate de întreținerea utilajelor și plata personalului care deservește platforma de depozitare a gunoiului de grajd a orașului Stefanesti.

Taxa depozitare gunoi de grajd pe platforma primăriei orașului Stefanesti va fi achitată de către persoanele fizice și juridice cu domiciliul/sediu **în afara orașului Stefanesti**, persoanele fizice și juridice cu domiciliul/sediul în orașul Stefanesti și în localitățile componente fiind scutite de la plată.

Taxa prevăzută la pct. 18 se achită anual, anticipat prestării serviciului, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului, pentru cantitatea preconizată a fi depusă în anul respectiv. Pentru anii următori, prevăzuți în contract, termenul de plată fiind același cu cel stabilit pentru achitarea Taxei de Salubritate. La sfârșitul fiecărui an valoarea taxei de depozitare achitată anticipat, pentru anul în curs, se poate recalcula în funcție de cantitatea preconizată și cantitatea depusă efectiv și specificată în graficul de depozitare. Taxa prevăzută la pct. 19 se achită anticipat prestării serviciului.

17. Taxa pentru eliberare carnet/e de comercializare a produselor din sectorul agricol, suplimentar/re, eliberat/e în afara carnetului prevăzut în anexa nr.1, Cap.C, pct 2 din prezenta HCL
- 30 lei (25 lei + 19 % TVA)/ carnet

Taxa se încasează pentru a acoperi cheltuielile efectuate cu procurarea carnetelor.

18. Taxa pentru viza anuală a atestatului de producător din sectorul agricol - 55 lei

Referent,
V. Bîncă

Inițiator,
Primar,
Buțura Florin

Avizat,
Secretar general
Vesel Petru

REGULAMENT
DE ACORDATE A FACILITATILOR FISCALE LA PLATA
IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE PENTRU
PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

CAP. I Dispozitii generale

1. Prezentul regulament se aplica persoanelor fizice si juridice care solicita acordarea de facilitati la plata impozitelor si taxelor locale.

Facilitatile fiscale reprezinta diminuarea unor obligatii de plata catre bugetul local in favoarea anumitor contribuabili sau categorii de contribuabili, in limitele si in conditiile legii.

Facilitatile fiscale se pot acorda la cerere, prin efectul legii sau cu aprobarea Consiliului Local.

In sensul prezentului Regulament, prin urmasorii termeni se intelege:

Facilitati fiscale – scutire, reducere, amanare si/sau esalonare la plata de impozite, taxe si accesorii , pentru categoriile de persoane beneficiare;

Categorie de persoana beneficiara – categorie de persoana prevazuta de lege, careia i se poate acorda o facilitate fiscala;

Contribuabil – persoana fizica sau persoana juridica care datoreaza un impozit si/sau o taxa;

Creanta fiscala – dreptul de a percepe impozite, taxe, si alte sume datorate bugetului local;

Accesoriile creantelor fiscale – majorari de intarziere pentru neplata la termenele legale;

Impozite si taxe locale conform art. 454 din Legea 227/2015 sunt urmatoarele:

- a) impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri;
- b) impozitul pe teren si taxa pe teren, prevazut la art. 465, care cuprinde:
 - impozitul pe terenurile amplasate in intravilan – terenuri cu constructii;
 - impozitul pe terenurile amplasate in intravilan – orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii;
 - impozitul pe terenurile amplasate in extravilan;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

2. La elaborarea prezentului Regulament, au fost avute in vedere dispozitiile urmatoarelor acte normative:

- Legea 227/2015 privind Codul fiscal;
- Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala;
- Decretul – Lege nr. 118/1990, privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite ca prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- OUG 82/2006 pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la actiuni militare si acordarea unor drepturi acestuia si urmasilor celui decedat, aprobata cu modificari prin legea 111/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 341/2004 a recunostintei fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la victoria revolutiei romane din decembrie 1989;
- Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii.
- Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, modificata si completata;
- Legea nr. 273/2006, privind finantele publice locale.

CAP II. Tipuri de facilitati fiscale si categorii de contribuabili ce beneficiaza sau vor beneficia de facilitati fiscale

A. Art. 456 – Legea 227/2015

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ - teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
-
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri
- h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
-
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, diguri, baraje și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
-
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al [Decretului - lege nr. 118/1990](#), republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din [Ordonanța Guvernului nr. 105/1999](#), aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 189/2000](#), cu modificările și completările ulterioare;
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

B. Art. 464. – Legea 227/2015

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

.....
d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

.....
r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

C. Art. 469 – Legea 227/2015

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
 - b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
 - c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
 - d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
 -
 - f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
 -
 - i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;
 - j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
 -
 - n) autovehiculele acționate electric;
 -
 - p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.
- 2) Se scutesc de la plata impozitului mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

D. Art. 476 – Legea 227/2015

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții - anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public local;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- f) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

E. Art. 479 – Legea 227/2015

1. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

2. Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

3. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.
4. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

F. Art. 482 – Legea 227/2015

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

G. Art. 485 - Legea 227/2015

Consiliul Local în calitate de autoritate deliberativă acordă scutire de la plata taxelor speciale - taxa de salubritate și taxa de iluminat pentru următoarele persoane fizice:

- a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele neregimentate ale veteranilor de război;
- b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare și persoanele prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- c) persoanele cu grad de handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

H. Art.185 – Legea 207/2015

(1) La cererea temeinic justificată a contribuabilului, organul fiscal local poate acorda pentru obligațiile fiscale restante următoarele înlesniri la plată:

- a) eșalonări și/sau amânări la plata obligațiilor fiscale, precum și a obligațiilor bugetare prevăzute la art. 184 alin. (5) după cum urmează:
 - amenzile de orice fel administrate de organul fiscal;
 - creanțele bugetare stabilite de alte organe și transmise spre recuperare organelor fiscale, potrivit legii, inclusiv creanțele bugetare rezultate din raporturi juridice contractuale stabilite prin hotărâri judecătorești sau alte înscrisuri care, potrivit legii, constituie titluri executorii.
- b) scutiri sau reduceri de majorări de întârziere.

(2) Eșalonarea la plată se acordă pe o perioadă de cel mult 5 ani, iar amânarea la plată se acordă pe o perioadă de cel mult 6 luni, dar care nu poate depăși data de 20 decembrie a anului fiscal în care se acordă.

(3) Pe perioada pentru care au fost acordate amânări sau eșalonări la plată, pentru obligațiile fiscale principale eșalonate sau amânate la plată, se datorează majorări de întârziere de 0,5% pe lună sau fracțiune de lună, reprezentând echivalentul prejudiciului.

(4) Pe perioada eșalonării și/sau amânării la plată, un procent de 50% din majorările de întârziere reprezentând componenta de penalitate a acestora, aferente obligațiilor fiscale eșalonate sau amânate la plată, se amână la plată. În situația în care sumele eșalonate sau amânate au fost stinse în totalitate, majorările de întârziere amânate la plată se anulează.

(5) Pentru obligațiile fiscale eșalonate și/sau amânate la plată, contribuabilii trebuie să constituie garanții astfel:

- a) în cazul persoanelor fizice, o sumă egală cu două rate medii din eșalonare, reprezentând obligații fiscale locale eșalonate și majorări de întârziere calculate, în cazul eșalonărilor la plată, sau o sumă rezultată din raportul dintre contravaloarea debitelor amânate și majorările de întârziere calculate și numărul de luni aprobate pentru amânare la plată, în cazul amânărilor la plată;
- b) în cazul persoanelor juridice garanția trebuie să acopere totalul obligațiilor fiscale eșalonate și/sau amânate la plată.

CAP III - Criteriile de acordare a facilitatilor fiscale de catre Consiliul Local:

Pentru a beneficia de facilitati la plata impozitelor si taxelor contribuabilii solicitanti trebuie sa indeplineasca urmatoarele criterii:

1. Pentru acordarea de facilitati conform art. 185, alin.1 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala:

- a) solicitantul sa se afle intr-o situatie deosebita din cauza careia nu poate sa-si achite obligatiile fiscale la termenele prevazute de lege;
- b) sa aiba domiciliul conform C.I. sau B.I. la adresa unde se afla proprietatea pentru care solicita facilitati fiscale;
- c) sa nu detina mai mult de o proprietate;
- d) sa nu aiba in proprietate autoturisme sau alte mijloace de transport, tractoare si utilaje agricole;
- e) la data depunerii cererii de acordare scutiri sau reduceri de majorari de intarziere sa nu figureze in evidenta cu datorii (debite) restante .

2. Scutirea de la plata taxelor speciale - taxa de salubritate și taxa de iluminat se acordă contribuabililor îndreptățiți în mod similar cu scutirile de la plata impozitelor pe clădiri, terenuri și mijloace de transport.

CAP IV - Documentatia necesara in vederea intocmirii dosarului de acordare a facilitatilor fiscale

1. Documentatia necesara in vederea intocmirii dosarului de acordare a facilitatilor fiscale prevazute la art. 456, alin. 1, art. 464, alin. 1, art. 469, alin. 1, art. 476, alin. 1, art. 479, alin. 1, 2, 3, 4, art. 482 și art.485 este urmatoarea:

- Declaratie de impunere, pentru cladiri, terenuri, mijloace de transport și taxa de salubritate pentru care se acorda scutire la plata impozitelor si taxelor;
- Declaratie de impunere, pentru serviciile de reclama si publicitate si pentru panourile de afisaj in scop de reclama si publicitate pentru care se acorda scutire;
- Declaratie de impunere pentru impozitul pe spectacole scutit de la plata;
- Cererea adresata conducatorului institutiei prin care se solicita scutirea de la plata impozitelor locale și Consiliului local prin care se solicita scutirea de la plata taxelor locale - taxa de salubritate și taxa de iluminat;
- Copie C.I./B.I. – conform cu originalul;
- Copie act de proprietate: titlu de proprietate, contract de vanzare-cumparare in forma autentica, contract donatie in forma autentica, certificat mostenitor, factura fiscala sau contract de vanzare-cumparare pentru autoturisme, extras carte funciara, anexa 24 pentru sesizarea deschiderii procedurii succesorale(pentru cazurile in care exista un singur mostenitor care intruneste conditiile sa beneficieze de facilitati fiscale) etc;
- Copie dupa documentul care atesta calitatea solicitantului de beneficiar al facilitatilor fiscale: legitimatia de veteran sau vaduva de veteran sau de razboi, document din care sa reiasa ca este beneficiarul drepturilor acordate de OUG 82/2006, aprobata cu modificari prin Legea 111/2007, document din care sa reiasa ca este beneficiarul drepturilor acordate de Decretul – lege 118/1990, document din care sa reiasa ca este beneficiarul drepturilor acordate de Legea 341/2004, certificat de incadrare in grad de handicap
- Declaratie pe proprie raspundere pentru mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor in pastoral;
- Documente solicitate de compartimentul din cadrul aparatului de specialitate al primarului, abilitat sa elibereze certificate, avize, autorizatii.
- Alte documente considerate necesare pentru solutionarea cererii.

2. Documentatia necesara in vederea intocmirii dosarului de acordare a facilitatilor fiscale prevazute la art. 185, alin. 1 din Legea 207/2015

- Cererea adresata Consiliului Local prin care se solicita amanare si/sau esalonare de la plata impozitelor si taxelor locale, scutire sau reducere de la plata majorarilor de intarziere;
- Copie C.I./B.I. – conform cu originalul;
- Copie act de proprietate: titlu de proprietate, contract de vanzare-cumparare in forma autentica, contract donatie in forma autentica, certificat mostenitor, factura fiscala sau contract de vanzare-cumparare pentru autoturisme, extras carte funciara, anexa 24 pentru sesizarea deschiderii procedurii succesorale (pentru cazurile in care exista un singur mostenitor care intruneste conditiile sa beneficieze de facilitati fiscale), etc;
- Documente din care sa reiasa ca solicitantul se afla intr-o situatie deosebita din cauza careia nu poate sa-si achite obligatiile fiscale la termenele legale;
- Declaratie pe proprie raspundere privind bunurile impozabile pe care le are in proprietate;
- Adeverinta de rol agricol care sa cuprinda toate persoanele din gospodarie, datele de identitate ale acestora, bunurile mobile si imobile aflate in proprietate;
- Ancheta sociala efectuata de compartimentul Asistenta sociala si autoritate tutelara din cadrul Primariei orasului Stefanesti;
- Document de plata din care sa rezulte ca solicitantul a achitat garantia stabilita;
- Document din care sa reiasa ca la data depunerii cererii nu figureaza in evidenta cu datorii (debite) restante.
- Alte documente considerate necesare pentru solutionarea cererii.

CAP V - Modalitati de acordare a facilitatilor fiscale privind impozitele si taxele locale

1. Facilitatile fiscale prevazute la art. 456, alin. 1, art. 464, alin. 1, art. 469, alin. 1, art. 476, alin. 1, art. 479, alin. 1, 2, 3, 4 și art. 482 se acorda în proportie de 100 % persoanelor juridice si persoanelor fizice pentru bunurile proprii si bunurile comune ambilor sotii.
2. Facilitatile fiscale prevazute la art. 185, alin. 1 din Legea 207/2015, se aproba de catre Consiliul local, diferentiat, pentru fiecare caz in parte, in functie de cele solicitate si de documentele depuse la dosar.
3. Facilitățile prevăzute la art. 485 din Legea nr. 227/2015 se aprobă de către Consiliul local în proportie de 100 %.

CAP VI - Competentele de aprobare a acordarii facilitatilor fiscale

1. Facilitatile fiscale prevazute la art. 456, alin. 1, art. 464, alin. 1, art. 469, alin. 1, art. 476, alin. 1, art. 479, alin. 1, 2, 3 si 4 si art. 482 se aproba de conducatorul institutiei in baza Legii 227/2015 privind Codul fiscal.
2. Competentele de acordare a facilitatilor fiscale prevazute la art. 185 din Legea 207/2015 și art. 485 din Legea nr. 227/2015 revin Consiliului Local.

CAP VII – Dispozitii finale

1. Facilitatile fiscale la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 si 469 și art. 485 se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2022 persoanelor care depun cererea de acordare a facilitatilor fiscale si toate documentele necesare la compartimentul impozite si taxe până la data de 31 martie 2022;
2. Beneficiarii facilitatilor fiscale prevazute la art. 456, alin.1, art. 464, alin. 1 si 469, alin.1, și art. 485 al caror drept de acordare a facilitatilor, se modifica în cursul anului, pot depune cereri de acordare pe parcursul întregului an fiscal 2022, în termen de 30 zile de la aparitia modificarii.
3. Beneficiarii facilitatilor fiscale prevazute la art. 456, alin. 1, art. 464, alin. 1 si art. 469, alin. 1 și art. 485 pot depune cereri si dupa data de 31.03.2022, daca motiveaza de ce nu au respectat termenul mai sus mentioant.
4. Scutirile la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor se acorda anticipat eliberarii documentelor mai sus mentionate.

5. Facilitatile fiscale prevazute la art. 479 se aplica de la data depunerii declaratiei de impunere.

5. Cererile de acordare a facilitatilor fiscale se solutioneaza, conform Legii 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, in termen de 45 zile de la depunere.

6. In situatia in care pentru solutionarea cererii este necesara depunerea de documente suplimentare, relevante pentru luarea deciziei, acest termen se prelungeste cu perioada cuprinsa intre data solicitarii documentului si data obtinerii acestuia, dar nu mai mult de doua luni in cazul in care se solicita probe suplimentare de la contribuabil si trei luni, in cazul in care se solicita documente suplimentare de la autoritati sau institutii publice ori de la terte persoane din Romania.

7. Dosarele vor fi analizate de serviciul impozite si taxe, ocazie cu care pentru cele complete se va intocmi nota de constatare pentru indeplinirea conditiilor de acordare a facilitatilor fiscale si propunerea de solutionare a cererii.

8. Pentru dosarele incomplete se vor solicita, in scris sau verbal, documentele, prevazute in prezentul regulament, care lipsesc.

9. Dosarele se claseaza daca acestea nu sunt intocmite in mod complet, respectiv daca nu cuprind toate elementele prevazute in prezentul Regulament, din motive imputabile solicitantului cum ar fi: refuzul de a pune la dispozitia serviciului care verifica dosarul a informatiilor solicitate, neprezentarea tuturor documentelor necesare in vederea definitivarii dosarului. Clasarea si motivele acesteia vor fi comunicate in scris solicitantului in termen de 10 zile de la clasare.

10. Situatiile centralizatoare a cererilor a caror competenta de solutionare revine Consiliului local va fi inaintata primarului care va initia proiectul de hotarare de Consiliu local pentru solutionarea cererilor de acordare a facilitatilor fiscale.

11. Cererile depuse pentru acordarea facilitatilor fiscale prevazute la art. 456, alin. 1, art. 464, alin. 1, art. 469, alin. 1, art. 476, alin. 1, art. 479, alin. 1, 2, 3 si 4 si art. 482 se vor inainta, spre solutionare primarului Orasului Stefanesti.

12. Pentru impozitele aferente bunurilor aflate in coproprietate se acorda facilitati fiscale pentru impozitul aferent cotei – parti din proprietate, datorat de coproprietarul indreptatit sa solicite facilitati fiscale.

13. Executarea silita nu va fi pornita pana la solutionarea cererii de acordare a facilitatilor fiscale.

14. Facilitatile fiscale se acorda pentru intregul an fiscal.

Referent,
V.Bîncă

Inițiator,

Primar,

Buțura Florin

Avizat,

Secretar general

Vesel Petru