REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ştefăneşti

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
24	Extravilan, UAT. Ştefăneşti, Jud. Botoşani			3510	E		65	387	DR	3510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORASUL STEFANESTI			3373403	Loc. Stefanesti, Str. STEFAN LUCHIAN, Nr.4, Jud. Botoșani	1/1	24		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Suceveanu Razvan
08/04/2022 07:06:31 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ştefăneşti

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25	Extravilan, UAT. Ştefăneşti, Jud. Botoşani		55670	29500	E		65	393/15	A	29500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IGNAT		VICTOR	27.02.1954		2/4	25		Succesiune	act notarial	439 / 09.12.2021	SPN ANIŢEI ȘI ASOCIAȚII	bun propriu.
					1/2	25		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	6326 - act de partaj voluntar / 09.12.2021	SPN ANIȚEI și ASOCIAȚII - Botoșani	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 55670 a imobilului cu numarul cadastral 55670 / UAT Ștefănești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50482 inscris in cartea funciara 50482;	act notarial	6325 / 09.12.2021	SPN Aniței și Asociații - Botoșani	25

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Suceveanu Razvan
08/04/2022 07:06:31 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ştefăneşti
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26	Extravilan, UAT. Ştefăneşti, Jud. Botoșani		50235	35000	E		65	393/1	A	35000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ADIGE SRL			13761984	Loc. Hârlau, Str. NICOLINA, Nr.12, Jud. Iași	1/1	26		Convenție	act notarial	4664 / 29.07.2010	BNPA Reta Aniţei-Ana Maria Vatavu Botoşani	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Suceveanu Razvan
08/04/2022 07:06:31 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ştefăneşti

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
27	Extravilan, UAT. Ştefăneşti, Jud. Botoșani		53110	70000	E		65	393/2	A	70000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ADIGE SRL			13761984	Loc. Hârlau, Str. NICOLINA, Nr.12, Jud. Iași	1/1	27		Convenție	act notarial	4316 / 28.06.2007	BNPA Reta Aniţei-Ana Maria Vatavu Botoşani	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Suceveanu Razvan
08/04/2022 07:06:31 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ştefăneşti
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28	Extravilan, UAT. Ştefăneşti, Jud. Botoşani		54450	38900	E		65	393/3	A	38900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VRÎNCEANU		DUMITRU	09.10.1975	Loc. Bobulesti, Jud. Botoșani	1/1	28		Convenție	act notarial	406 / 26.03.2019	BIN BARCULET Irina Mihaela	căsătorit cu
VRÎNCEANU		NICOLETA-VALENTINA	12.06.1977	Loc. Bobulesti, Jud. Botoșani								bun comun.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Suceveanu Razvan
08/04/2022 07:06:31 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ştefăneşti
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
29	Extravilan, UAT. Ştefăneşti, Jud. Botoşani			30000	E		65	393/4	A	30000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DARANGA		IOAN		UAT. Ştefăneşti, Jud. Botoşani	1/1	29		Reconstituire	act administrativ	83329 / 09.10.1998	Comisia Judeteana Botosani	Lipsa CNP;
DARANGA		LUCRETIA		UAT. Ştefăneşti, Jud. Botoşani								Lipsa CNP; bun comun.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Suceveanu Razvan
08/04/2022 07:06:31 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ştefăneşti

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30	Extravilan, UAT. Ştefăneşti, Jud. Botoșani		51581	58150	E		65	393/5	A	37700						
					E		65	393/6	A	20450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ADIGE SRL			13761984	Loc. Hârlau, Str. NICOLINA, Nr.12, Jud. Iași	1/1	30		Convenție	act notarial	3737 / 28.06.2012	BNPA Reta Aniţei-Ana Maria Vatavu Botoşani	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Suceveanu Razvan
08/04/2022 07:06:31 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ştefăneşti

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
31	Extravilan, UAT. Ştefăneşti, Jud. Botoșani		51544	20450	E		65	393/6	A	20450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DONCILĂ		ADELINA-CRISTINA	30.04.1986		1/2	31		Convenție	act notarial	5307 / 28.12.2010	BNPA Marta Săndulache Dârjan-	bun propriu.
DONCILĂ		DANA-ALEXANDRA	19.03.1988		1/2	31		Convenție	act notarial	5307 / 28.12.2010	BNPA Marta Săndulache Dârjan-	bun propriu.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Suceveanu Razvan
08/04/2022 07:06:31 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ştefăneşti
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
32	Extravilan, UAT. Ştefăneşti, Jud. Botoşani		52449	10000	E		65	393/7	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMANCIUC		CONSTANTIN	28.10.1953	Loc. Stefanesti, Jud. Botoșani	1/1	32		Convenție	act notarial	2869 / 09.07.2008	BNP Marta Săndulache Dîrjan	căsătorit cu
ROMANCIUC		VASILICA-ERJICA	28.08.1968	Loc. Stefanesti, Jud. Botoșani								bun comun.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Suceveanu Razvan
08/04/2022 07:06:31 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ştefăneşti
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
33	Extravilan, UAT. Ştefăneşti, Jud. Botoșani		53625	56500	E		65	393/8	A	56500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC RO-PHOENIX SRL			14488379		1/1	33		Convenție	act notarial	4624 / 20.08.2015	SPN ANIȚEI și ASOCIAȚII-Botoşani	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Suceveanu Razvan
08/04/2022 07:06:31 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ştefăneşti
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
34	Extravilan, UAT. Ştefăneşti, Jud. Botoşani			4658	E		65	393	DR	4658						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORASUL STEFANESTI			3373403	Loc. Stefanesti, Str. STEFAN LUCHIAN, Nr.4, Jud. Botoșani	1/1	34		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Suceveanu Razvan
08/04/2022 07:06:31 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ştefăneşti
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
35	Extravilan, UAT. Ştefăneşti, Jud. Botoşani		52335	15000	E		65	393/10	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMANCIUC		CONSTANTIN	28.10.1953	Loc. Stefanesti, Jud. Botoșani	1/1	35		Convenție	act notarial	4118 / 17.09.2004	BNP Marta Săndulache Dârjan - Botoşani	căsătorit cu
ROMANCIUC		VASILICA-ERJICA	28.08.1968	Loc. Stefanesti, Jud. Botoșani								bun comun.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Suceveanu Razvan
08/04/2022 07:06:31 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ştefăneşti

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36	Extravilan, UAT. Ştefăneşti, Jud. Botoșani		50266	40000	E		65	393/11	A	40000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ADIGE SRL			13761984	Loc. Hârlau, Str. NICOLINA, Nr.12, Jud. Iași	1/1	36		Convenție	act notarial	3562 / 09.06.2011	BNPA RETA ANIŢEI-ANA MARIA VATAVU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Suceveanu Razvan
08/04/2022 07:06:31 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ştefăneşti
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
37	Extravilan, UAT. Ştefăneşti, Jud. Botoşani		52610	35900	E		65	393/12	A	35900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMANCIUC		CONSTANTIN	28.10.1953	Loc. Stefanesti, Jud. Botoșani	1/1	37		Convenție	act notarial	1407 / 21.03.2014	NP ANA MARIA VATAVU	căsătorit cu
ROMANCIUC		VASILICA-ERJICA	28.08.1968	Loc. Stefanesti, Jud. Botoșani								bun comun.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Suceveanu Razvan
08/04/2022 07:06:31 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ştefăneşti
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
38	Extravilan, UAT. Ştefăneşti, Jud. Botoşani		52448	36400	E		65	393/13	A	36400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMANCIUC		CONSTANTIN	28.10.1953	Loc. Stefanesti, Jud. Botoșani	1/1	38		Convenție	act notarial	4452 / 05.06.2009	BNPA Reta Aniţei-Ana Maria Vatavu - Botoşani	căsătorit cu
ROMANCIUC		VASILICA-ERJICA	28.08.1968	Loc. Stefanesti, Jud. Botoșani								bun comun.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Suceveanu Razvan
08/04/2022 07:06:31 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ştefăneşti
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39	Extravilan, UAT. Ştefăneşti, Jud. Botoşani		52445	10000	E		65	393/16	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMANCIUC		CONSTANTIN	28.10.1953	Loc. Stefanesti, Jud. Botoșani	1/1	39		Convenție	act notarial	8178 / 18.11.2010	BNPA Reta Aniţei Ana Maria Vatavu	căsătorit cu
ROMANCIUC		VASILICA-ERJICA	28.08.1968	Loc. Stefanesti, Jud. Botoșani								bun comun.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Suceveanu Razvan
08/04/2022 07:06:31 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ştefăneşti
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
40	Extravilan, UAT. Ştefăneşti, Jud. Botoșani		53114	7500	E		65	393/17	A	7500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ADIGE SRL			13761984	Loc. Hârlau, Str. NICOLINA, Nr.12, Jud. Iași	1/1	40		Convenție	act notarial	4307 / 28.06.2007	BNPA Reta Aniţei-Ana Maria Vatavu - Botoşani	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Suceveanu Razvan
08/04/2022 07:06:31 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ştefăneşti
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
41	Extravilan, UAT. Ştefăneşti, Jud. Botoşani			90000	E		65	393/14	A	90000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAVEL		IULIA-EUGENIA-ADELA	09.07.1947	Loc. Craiova, Str. ELENA FARAGO, Nr.18, Bl.132B, Sc.2, Ap.13, Jud. Dolj	1/4	41		Succesiune	act notarial	144 / 18.06.2014	BIN Belu Aurel	bun propriu.
SUCEVEANU		FLORIN	29.03.1949	Loc. Craiova, Str. ION TUCULESCU, Nr.18, Bl. V9, Sc.1, Ap.62, Jud. Dolj	1/4	41		Succesiune	act notarial	144 / 18.06.2014	BIN Belu Aurel	bun propriu.
MARCU		ELENA	24.03.1953	Loc. Mlecanesti, Str. NEGUSTORILOR, Nr.177, Jud. Dolj	1/4	41		Succesiune	act notarial	144 / 18.06.2014	BIN Belu Aurel	bun propriu.
BENDESCU		NATALIA	23.06.1957	Loc. Bailesti, Str. LIBERTATII, Nr.5, Jud. Dolj	1/4	41		Succesiune	act notarial	144 / 18.06.2014	BIN Belu Aurel	bun propriu.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Suceveanu Razvan
08/04/2022 07:06:31 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ştefăneşti
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 64

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1331	Extravilan, UAT. Ştefăneşti, Jud. Botoşani		55671	29500	E		65	393/15	A	29500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHĂIȚĂ		DUMITRIȚA-SIMONA	26.09.1980		1/4	1331		Succesiune	act notarial	439 / 09.12.2021	SPN ANIŢEI ȘI ASOCIAȚII	bun propriu.
					3/4	1331		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	6326 / 09.12.2021	SPN Anitei si Asociatii	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 55671 a imobilului cu numarul cadastral 55671 / UAT Ștefănești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50482 inscris in cartea funciara 50482;	act notarial	6325 / 09.12.2021	SPN Aniței și Asociații - Botoșani	1331

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Suceveanu Razvan
08/04/2022 07:06:31 UTC+02