



**ROMÂNIA**  
**Județul Botoșani**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI**  
**ȘTEFĂNEȘTI**



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**NR. 21/23.02.2024**

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul 2025 și  
aprobarea Regulamentului de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor și taxelor locale  
pentru persoane fizice și juridice

**Având în vedere:**

- a) **Referatul de aprobare** ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul 2024 și aprobarea Regulamentului de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru persoane fizice și juridice
- b) **Raportului** compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul 2025 și aprobarea Regulamentului de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru persoane fizice și juridice

**În conformitate cu prevederile:**

- a) Planului urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Ștefănești nr. 6/29.01.2021;
- b) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- c) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- d) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- e) art. 1 alin. (2), art. 3, art. 6-13, art. 75, art. 84, art. 85, art. 87, art. 95 alin.(2), art.96, art. 99, art. 104 alin.(1) lit. k) art. 105 alin.(1), art. 106, art. 110 art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. c), art.197, art.198, art. 199, art. 200, art. 240 și art. 243, lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- f) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76<sup>1</sup> alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX, în special art. 491 coroborate cu cele ale art. 495 lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- i) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și

- completările ulterioare;
- j) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
  - k) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
  - l) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
  - m) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - n) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - o) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările ulterioare;
  - p) art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006, cu modificările și completările ulterioare;
  - q) art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - r) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - s) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - t) art. 2 și art. 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
  - u) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată prin Legea nr. 515/2002, cu modificările și completările ulterioare;
  - v) Hotărârii Guvernului nr. 777/2016 privind structura, organizarea și funcționarea Registrului electronic național al nomenclaturilor stradale; titlul IX punctul 11 lit. n) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare;
  - w) art. 1 alin. (2), art. 4 alin. (4) și art. 7 alin. (5) din Ordinul ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, al ministrului lucrărilor publice, dezvoltării și administrației, al ministrului afacerilor Interne, al ministrului finanțelor publice, al președintelui institutului național de statistică, al directorului general al agenției naționale de cadastru și publicitate imobiliară, al președintelui autorității naționale sanitare veterinare și pentru siguranța alimentelor nr. 25/1382/37/1642/14297/746/20/2020 pentru aprobarea Normelor tehnice privind modul de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024;

Având în vedere necesitatea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025 potrivit art.129alin.(4), lit. c), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial nr. 555 din 5 iulie 2019 și a indexării anuale a impozitelor și taxelor locale potrivit art. 491 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind

Codul fiscal, cu rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;

În temeiul art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul Local al orașului Ștefănești  
adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1.** Pentru anul 2025, impozitele și taxele locale se indexează cu rata inflației pentru anul fiscal anterior de 10,40%, după cum urmează:

- a) nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloulcuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2025, constituind **anexa nr.1**;
- b) valorile impozabile pe metru pătrat suprafață construită desfășurată la clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, stabilite în funcție de rangul orașului și zona în care se află clădirea, pentru anul 2025, sunt prevăzute în **anexa nr. 2**;
- c) cota de impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, prevăzută la art. 457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește la nivelul de 0,08% din valoarea impozabilă a clădirii;
- d) cota de impozit pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, exclusiv pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, prevăzută de art. 458 din Legea nr.227/2015, se stabilește la nivelul de 1,0% din valoarea impozabilă a clădirii. În cazul în care valoarea impozabilă a clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin.(1), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- e) cota prevăzută la art. 460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru calculul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice se stabilește la 0,08% din valoarea impozabilă a clădirii;
- f) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru calculul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice se stabilește astfel: pentru impozitul pe clădirile persoanelor juridice, cu excepția celor utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota se stabilește la 1,0% din valoarea impozabilă a clădirii;
- g) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice și juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota prevăzută la art. 458 alin.(3) și 460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 pentru calculul impozitului/taxei pe clădiri se stabilește la 0,4% din valoarea impozabilă a clădirii;
- h) cota prevăzută la art. 460 alin.(8), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice, nereevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, este de 5%;
- i) cota prevăzută la art. 477 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, aferentă taxei pentru servicii de reclamă și publicitate, se stabilește la 1%;

- j) cotele prevăzute la art. 481 alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, referitoare la calculul impozitului pe spectacole, se stabilesc la nivelele de 2% pentru spectacolele enumerate la litera a) de la acest alineat și de 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele prevăzute la litera a).

**Art.2. (1)** Bonificația pentru plata cu anticipație a impozitelor, prevăzută la art.462 alin.(2), art.467 alin.(2) și 472 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul impozitului și taxei pe clădiri persoane fizice și persoane juridice, la 10%;
- b) în cazul impozitului și taxei pe teren persoane fizice și persoane juridice, la 10%;
- c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice și persoane juridice, la 10%.

**(2)** Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport, datorat bugetului local al Orașului Ștefănești de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată, fără bonificație.

**Art.3.** Pentru anul 2025 se aprobă acordarea facilităților fiscale prevăzute de art.456, art.464, art. 469, art.476, art. 479, art. 482 și art. 485 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, conform **anexei nr.3.**

**Art.4.** Pentru anul 2025, creanțele fiscale mai mici de 40 lei inclusiv, existente în sold la data de 31 decembrie 2024 se vor da la scădere în baza prevederilor art. 266 alin.(6) din Legea nr.207/20.07.2015 privind Codul de procedură fiscală.

**Art.5.** Criteriile și procedurile de stabilire și încasare a taxelor pentru utilizarea temporară a locurilor publice sunt cele din regulamentele de instituire a acestora, aprobate prin hotărâri ale Consiliului Local și prezentate la pct.19, subpunctele 1 – 4, din Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

**Art.6.** Alte taxe stabilite de Consiliul Local al Orașului Ștefănești conform Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale sunt prevăzute în **anexa nr. 4.**

**Art.7.** Anexele nr.1 – 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.8.** Primarul Orașului Ștefănești, prin serviciile aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Inițiator proiect,  
Primar,  
Florin Buțura

Avizează,  
Secretarul General al Orașului,  
Petru Vesel