



Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

Nr. 11249/A.A.A./17.12. 2015

Către: **ORAȘUL ȘTEFĂNEȘTI, JUDEȚUL BOTOȘANI**
În atenția: Domnului Primar
Spre știință: SC PRO-ACTIV CONSULTING SRL
Referitor: Solicitare aviz de mediu pentru Planul Urbanistic General al orașului Ștefănești

Stimate Domnule Primar,

Prin prezenta vă transmitem decizia de emitere a avizului de mediu pentru proiectul de plan PLAN URBANISTIC GENERAL al ORAȘULUI ȘTEFĂNEȘTI, decizie luată în urma discuțiilor din cadrul Comitetului Special Constituit pentru plan din data de 16.12.2015

**Decizie privind emiterea avizului de mediu
pentru
Planul Urbanistic General al orașului Ștefănești**

Având în vedere prevederile:

- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- O.M. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- O.M. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. 1076/2004;
- concluziile consultărilor din ședințele Comitetului Special Constituit;

Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani decide emiterea avizului de mediu pentru PUG al orașului ȘTEFĂNEȘTI, județul Botoșani.

Decizia de emitere a avizului de mediu a fost luată ca urmare a analizării documentelor depuse, a parcurgerii etapelor procedurale prevăzute în HG 1076/2004, a informării și consultării publicului, a analizării raportului de mediu, a evaluării impactului asupra confortului și sănătății populației și a completărilor solicitate de către APM Botoșani.

Motivele care au stat la baza luării deciziei de emitere a avizului de mediu:

Conform Raportului de mediu analizat, implementarea PUG ORAȘUL ȘTEFĂNEȘTI, jud. Botoșani, prevede următoarele obiective:

- o Optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul administrativ și județean din care fac parte



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139



Agencia pentru Protecția Mediului Botoșani

- o Valorificarea superioară a potențialului natural, economic și uman
- o Organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații existente
- o Stabilirea și delimitarea unui nou intravilan care să corespundă necesităților viitoare de dezvoltare
- o Stabilirea și delimitarea de noi zone construibile
- o Stabilirea și delimitarea noilor zone funcționale
- o Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire
- o Stabilirea și delimitarea zonelor protejate și de protecție a acestora
- o Modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare
- o Evidențierea deținătorilor terenurilor din intravilan
- o Stabilirea noilor obiective de utilitate publică
- o Stabilirea unui mod superior de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor

Măsurile propuse pentru varianta finală a proiectului de plan supuse avizării previn și reduc efectele adverse asupra calității factorilor de mediu, după cum urmează:

Protecția calității aerului:

- realizarea de spații verzi de protecție, perdele forestiere între zonele de locuit și unitățile economice

Protecția calității apei:

- înființarea sistemului centralizat de canalizare în vederea colectării apelor uzate menajere de la utilizatori casnici și industriali
- înființarea stației de epurare a apelor uzate menajere și industriale pentru a evita poluarea emisarilor naturali

Protecția calității solului și subsolului:

- aplicarea corectă a Codului de Bune Practici Agricole în scopul limitării emisiilor de poluanți în sol din surse agricole;

Protecția ecosistemelor terestre:

Informarea și conștientizarea cetățenilor privind valoarea ecosistemelor, a ariilor naturale protejate și măsurilor necesare pentru protejarea acestora.

Respectarea regimului de construire și distanțelor minime de protecție față de ecosistemele forestiere

Conservarea zonelor de pădure și a pășunilor și finețelor, punerea în valoare a cursurilor de apă, amenajarea de spații verzi



Protecția asezărilor umane:

AGENCIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139



Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

Stabilizarea zonelor expuse la riscuri naturale (alunecări de teren, zone inundabile) prin lucrări specifice

Interzicerea de construcții de orice fel în albiile minore ale cursurilor de apă și în zonele inundabile

Evitarea de lucrări ce ar putea duce la declanșarea de alunecări de teren

Delimitarea zonelor de protecție sanitară pentru sursele de apă și stațiile de epurare

Protecția valorilor istorice și arheologice:

Interzicerea realizării de construcții care prin amplasament, funcțiune, volumetrie și aspect arhitectural depreciază valoarea peisajului

Adoptarea de elemente arhitecturale adecvate, optimizarea densității de locuire, concomitent cu menținerea și dezvoltarea spațiilor verzi, a amenajărilor peisagistice cu funcție ecologică, estetică și recreativă.

Respectarea zonelor de protecție a monumentelor istorice.

Avizul de mediu se emite cu următoarele condiții:

- Respectarea amplasamentului intravilan prevăzut în documentație;
- Respectarea prevederilor legislației de mediu în vigoare cu privire la regimul deșeurilor;
- Respectarea măsurilor de diminuare a impactului asupra mediului propuse în Raportul de mediu;
- Prevederea în reglementările de urbanism a zonei de restricție rezidențială din jurul amplasamentelor cu activități agro - industriale, conform legislației în vigoare.
- Respectarea condițiilor impuse în avizele emise de autoritățile interesate.

La varianta finală a planului nu au fost înregistrate la APM Botoșani observații ale publicului.

Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului și participarea acestuia la luarea deciziei în etapa de definitivare și avizare din punct de vedere al protecției mediului a planului. Astfel au fost mediatizate prin anunțuri în presa locală: elaborarea planului, încadrarea planului în categoria celor care necesită efectuarea evaluării de mediu, finalizarea raportului de mediu și organizarea dezbaterii publice. Documentația a fost accesibilă publicului pe toată durata derulării procedurii, la sediul APM Botoșani și la sediul Primăriei orașului Ștefănești.

Prezenta decizie se va afișa pe site-ul Agenției pentru Protecția Mediului Botoșani www.apmbt.anpm.ro și se va publica în mass media și pe pagina de internet de către titularul planului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agencia Națională pentru Protecția Mediului



Agencia pentru Protecția Mediului Botoșani

În conformitate cu prevederile HG 1076/2004, titularul planului are obligația de a face publică decizia, în termen de 5 zile de la publicarea ei de către APM Botoșani pe internet, printr-un anunț în mass media locală și afișare pe pagina proprie de internet.

Model anunț

Agencia pentru Protecția Mediului Botoșani, anunta publicul interesat ca in urma analizei planului si parcurgerii etapelor procedurale prevăzute prin H.G. nr. 1076/2004, decide eliberarea Avizului de mediu, pentru Planul Urbanistic General al Orașului Ștefănești, jud. Botoșani.

Planul Urbanistic General, în forma avizata, poate fi consultat la sediul APM Botosani, din municipiul Botosani, B-dul Mihai Eminescu, nr. 44, jud. Botosani, in zilele lucratoare, intre orele 10⁰⁰- 14⁰⁰.

De asemenea, vă solicităm să înaintați la APM Botoșani următoarele:

- dovada mediatizării anunțului;
- să înaintați la APM Botoșani varianta finală de PUG actualizat cu punctul de vedere a serviciului CFM din cadrul APM Botoșani/Raportul de mediu/Avizul ANAR, în format hârtie și electronic;
- dovada achitării sumei de 25 lei, reprezentând taxa de emitere a Avizului de mediu, în baza HG nr. 1076/2004, art.8, la Administrația Fondului pentru Mediu, în contul RO23TREZ706201185000XXXX cod fiscal: 14715650.

Înaintarea celor solicitate la APM Botoșani este condiție obligatorie pentru emiterea avizului de mediu.

DIRECTOR EXECUTIV,

ing. Eugen MATEGIUC



Șef serviciu A.A.A.,
ing. Olga UNȚANU

Întocmit: ing. Neculai Dănuț

